



# COMUNE DI LAZZATE

PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel.: 02.96720202 - Fax: 02.96720617 - www.lazzate.com - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - C.F. 03611240155

Deliberazione C.C. 04/09 - Oggetto: Mozione del Gruppo "Obiettivo Lazzate" ad oggetto "Regolamento ICI – Estensione esclusione ICI unità immobiliari assimilate alle abitazioni principali"

COPIA	C.C. 04/09	09.02.2009
-------	------------	------------

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: MOZIONE DEL GRUPPO "OBIETTIVO LAZZATE" AD OGGETTO "REGOLAMENTO ICI – ESTENSIONE ESCLUSIONE ICI UNITA' IMMOBILIARI ASSIMILATE ALLE ABITAZIONI PRINCIPALI"

L'anno **DUEMILANOVE** addì **NOVE** del mese di **FEBBRAIO** alle **ore 21.00** in **LAZZATE**, presso l'**Arengario "Carlo Cattaneo"**, premesse le formalità di legge, si è riunito in **sessione straordinaria**, in seduta pubblica di **prima** convocazione, il Consiglio Comunale:

RICCARDO MONTI	presente	MORENO GIUSEPPE ANNETI	presente
CESARINO MONTI	assente	LAURA VERGANI	presente
ANTONIO RE	presente	GIOVANNI ANTONIO RE	presente
PIERO LUIGI LUCINI	presente	GIACOMO GREGORI	presente
ANDREA MONTI	presente	RENATO SILVANO COLOMBO	presente
GIUSEPPE ZANI	presente	ENRICO PAGLIONE	presente
SIMONA VANINETTI	presente	GIORDANO AZZINI	presente
LUIGI MONTI	assente	GIOVANNI PIZZI	presente
LAURA PARENTI	assente	<i>I Consiglieri Cesarino Monti, Luigi Monti e Laura Parenti sono assenti giustificati</i>	

Partecipa all'adunanza il dott. **Mario Giammarrusti** nella sua qualità di **Segretario Generale**.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Riccardo Monti**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

1/8

### ANAGRAFE

Via Roma, 39  
Tel.: 02.96320488  
Fax: 02.96720660  
anagrafe@lazzate.com

### BIBLIOTECA

Piazzetta Don A. Parenti, 2  
Tel.: 02.96721145  
biblioteca@lazzate.com

### MAGAZZINO

Via Padania, 1  
Tel.: 02.96721139

### POLIZIA LOCALE

Piazza Lombardia, 2  
Tel.: 02.96721130  
Fax: 02.96328511  
polizia@lazzate.com

### SERVIZI SOCIALI

Via Vittorio Veneto, 32  
Tel.: 02.96720228  
Fax: 02.96720019  
servizi.sociali@lazzate.com

### TRIBUTI

Piazzetta Don A. Parenti, 1  
Tel.: 02.96721117  
Fax: 02.96721117  
tributi@lazzate.com



# COMUNE DI LAZZATE

## PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel.: 02.96720202 - Fax: 02.96720617 - www.lazzate.com - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - C.F. 03611240155

*Deliberazione C.C. 04/09 - Oggetto: Mozione del Gruppo "Obiettivo Lazzate" ad oggetto "Regolamento ICI – Estensione esclusione ICI unità immobiliari assimilate alle abitazioni principali"*

Il Sindaco Presidente Riccardo Monti introduce l'argomento in discussione e cede la parola al Consigliere Giovanni Pizzi, presentatore della mozione in oggetto, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (allegato A).

Il Consigliere Giovanni Pizzi dà lettura integrale del documento presentato, ricordando che le richieste ivi contenute vengono già applicate da alcuni Comuni limitrofi a Lazzate.

Il Consigliere Andrea Monti afferma che è scontato che tutti vorrebbero diminuire il carico fiscale. La mozione presentata, la quale, se approvata, costituirebbe un documento vincolante di indirizzo da parte del Consiglio Comunale, non accenna alla necessaria copertura finanziaria per sopperire alle minori entrate che si registrerebbero. Afferma che è ovvio che se si facesse un referendum per chiedere se si vogliono abbassare le tasse, tutti risponderebbero positivamente: non a caso, infatti, non è possibile fare referendum sulla materia fiscale. Il problema è dove reperire le risorse finanziarie necessarie per garantire comunque l'erogazione dei servizi alla cittadinanza. Sostiene di volere che il Comune continui ad erogare alla cittadinanza i servizi finora erogati, pertanto afferma di non ritenere opportuno togliere l'ICI a chi è proprietario di due case, poiché di questo si sta parlando, a scapito dell'effettiva erogazione dei servizi alla comunità. Afferma di ritenere che, nel caso vi siano in futuro altre mozioni che vadano ad interessare la sfera fiscale dell'Ente, esse vengano portate alla discussione del Consiglio Comunale solo se prevedono le necessarie coperture finanziarie del caso o se indichino quali spese dover eliminare.

Il Sindaco Presidente Riccardo Monti afferma di essere già stato anticipato, in parte delle proprie considerazioni, dal Consigliere Andrea Monti. Ritiene corretto che, quando le mozioni riguardino stanziamenti di bilancio, si provveda anche ad indicare le necessarie coperture

2/8

---

**ANAGRAFE**

Via Roma, 39  
Tel.: 02.96320488  
Fax: 02.96720660  
anagrafe@lazzate.com

**BIBLIOTECA**

Piazzetta Don A.  
Parenti, 2  
Tel.: 02.96721145  
biblioteca@lazzate.com

**MAGAZZINO**

Via Padania, 1  
Tel.: 02.96721139

**POLIZIA LOCALE**

Piazza Lombardia, 2  
Tel.: 02.96721130  
Fax: 02.96328511  
polizia@lazzate.com

**SERVIZI SOCIALI**

Via Vittorio Veneto, 32  
Tel.: 02.96720228  
Fax: 02.96720019  
servizi.sociali@lazzate.com

**TRIBUTI**

Piazzetta Don A. Parenti, 1  
Tel.: 02.96721117  
Fax: 02.96721117  
tributi@lazzate.com



# COMUNE DI LAZZATE

## PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel.: 02.96720202 - Fax: 02.96720617 - www.lazzate.com - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - C.F. 03611240155

*Deliberazione C.C. 04/09 - Oggetto: Mozione del Gruppo "Obiettivo Lazzate" ad oggetto "Regolamento ICI – Estensione esclusione ICI unità immobiliari assimilate alle abitazioni principali"*

finanziarie. Sostiene che ci sarebbe il consenso di tutti nel voler eliminare l'ICI ma ricorda che l'attività dell'Ente si fonda su un bilancio che deve tener conto di costi fissi e dei costi dei servizi erogati, pertanto è necessario prendere delle decisioni e fare delle scelte. Ricorda che i possessori di seconde case possono scegliere di donarle o di venderle, evitando in tal modo di pagare l'ICI. In merito al fatto che alcuni paesi limitrofi abbiano adottato tale decisione, afferma che bisognerebbe verificare quali sono le aliquote in vigore, perché potrebbero essere maggiori di quelle di Lazzate e pertanto garantire un gettito più elevato. Chiede al Consigliere Pizzi se si sia informato in merito all'ammontare di risorse finanziarie che verrebbero a mancare al Comune nel caso la sua proposta venisse accolta: afferma che l'importo non sarebbe eccessivamente elevato ma che comunque risulterebbe abbastanza consistente, se riferito al gettito totale residuo generato dall'ICI sulle prime case. Afferma di ritenere di non poter accogliere la mozione presentata.

L'Assessore Giuseppe Zani dichiara che la mozione presentata è un documento qualunquista. Afferma di ritenere che si stia facendo del populismo chiedendo di abbassare l'ICI senza indicare dove reperire le risorse finanziarie che verrebbero a mancare o senza la previsione di quali servizi dover tagliare, essendo come chiedere di erogare servizi gratuitamente per tutti. Ricorda che l'attività del Comune si basa su un bilancio e che determinate scelte vanno ad avere effetti su altre decisioni. Ritiene che chiedere di abbassare la tassazione senza preoccuparsi delle conseguenze che tale scelta comporterebbe sia puro populismo.

Il Consigliere Giovanni Pizzi afferma che quella presentata è una semplice proposta, cui potrebbe seguire una scelta condivisa in merito a cosa dover "tagliare" per compensare le entrate mancanti, citando a mo' di esempio i fondi destinati alla Biblioteca, passati da 14.000 euro a 40.000 euro.



# COMUNE DI LAZZATE

## PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel.: 02.96720202 - Fax: 02.96720617 - www.lazzate.com - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - C.F. 03611240155

*Deliberazione C.C. 04/09 - Oggetto: Mozione del Gruppo "Obiettivo Lazzate" ad oggetto "Regolamento ICI – Estensione esclusione ICI unità immobiliari assimilate alle abitazioni principali"*

Il Consigliere Giacomo Gregori, capogruppo de "L'Ulivo per Lazzate", afferma che il documento presentato non è un emendamento al bilancio che deve prevedere compensazioni adeguate per mantenere gli equilibri, ma una proposta legittima con un proprio significato, che tuttavia ritiene modesto in termini di impatto economico, che riguarderebbe una parte limitata ed indistinta della popolazione. Afferma di ritenere che, considerato il periodo di crescente difficoltà economica che ci aspetta, sarebbe stato più opportuno tutelare le fasce meno abbienti della popolazione, se si fosse scelto di ridurre la tassazione, mentre la proposta in oggetto riguarderebbe una parte indistinta di essa. Afferma di ritenere sbagliato demonizzare la presentazione di una mozione, anche se riguarda aspetti inerenti la fiscalità dell'Ente. Dichiaro che il gruppo consiliare da lui rappresentato esprimerà voto di astensione in merito alla proposta di deliberazione in oggetto.

Il Sindaco Presidente Riccardo Monti afferma che non si demonizza il fatto che un Consigliere presenti una mozione. Stigmatizza il fatto che si richiede una diminuzione di entrate per l'Ente senza dare indicazioni in merito alle conseguenze che tale scelta comporterebbe.

Il Consigliere Andrea Monti, capogruppo della "Lega Nord per l'indipendenza della Padania", chiede al Consigliere Gregori cosa succederebbe se il Consiglio approvasse la mozione. Afferma che in tal caso si dovrebbe rifare il bilancio comunale e "tagliare" necessariamente dei servizi. Ricorda che la Sinistra era contraria all'eliminazione dell'ICI sulla prima casa, sottolineando che ora il Consiglio Comunale sta discutendo sull'opportunità di togliere l'ICI a chi ha due case. Ricorda che chi vuole dare la propria casa al figlio, può scegliere di concederla in donazione o di venderla. In tal modo non ci sarebbe ICI da pagare. Chi decide di non procedere in tal senso resta possessore di due abitazioni. In merito a quanto affermato dal Consigliere Giovanni Pizzi relativamente ad eventuali "tagli" alla Biblioteca, ricorda che sul blog di "Obiettivo Lazzate" la

4/8

---

**ANAGRAFE**

Via Roma, 39  
Tel.: 02.96320488  
Fax: 02.96720660  
anagrafe@lazzate.com

**BIBLIOTECA**

Piazzetta Don A. Parenti, 2  
Tel.: 02.96721145  
biblioteca@lazzate.com

**MAGAZZINO**

Via Padania, 1  
Tel.: 02.96721139

**POLIZIA LOCALE**

Piazza Lombardia, 2  
Tel.: 02.96721130  
Fax: 02.96328511  
polizia@lazzate.com

**SERVIZI SOCIALI**

Via Vittorio Veneto, 32  
Tel.: 02.96720228  
Fax: 02.96720019  
servizi.sociali@lazzate.com

**TRIBUTI**

Piazzetta Don A. Parenti, 1  
Tel.: 02.96721117  
Fax: 02.96721117  
tributi@lazzate.com



# COMUNE DI LAZZATE

## PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel.: 02.96720202 - Fax: 02.96720617 - www.lazzate.com - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - C.F. 03611240155

*Deliberazione C.C. 04/09 - Oggetto: Mozione del Gruppo "Obiettivo Lazzate" ad oggetto "Regolamento ICI – Estensione esclusione ICI unità immobiliari assimilate alle abitazioni principali"*

Biblioteca veniva criticata negativamente. Prende atto che oggi si chiede che le vengano sottratte risorse per consentire a chi è fortunato e ha due case di non pagare l'ICI. Afferma che i Comuni limitrofi citati avevano in passato aumentato l'ICI sulla prima casa, pertanto oggi possono contare su ritorni, sotto forma di trasferimento statale, maggiori rispetto a quelli spettanti al Comune di Lazzate, il quale ha invece sempre mantenuto bassa la tassazione sulla prima casa. Dichiaro che il gruppo consiliare da lui rappresentato esprimerà voto contrario in merito alla proposta di deliberazione in oggetto.

Il Sindaco Presidente Riccardo Monti pone in votazione la mozione in oggetto.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Procedutosi alla votazione palese per alzata di mano ed ottenutosi il seguente esito:

favorevoli: 1 (Consigliere Pizzi)

contrari: 9

astenuti: 4 (Consiglieri Gregori, Colombo, Azzini e Paglione)

### DELIBERA

di non accogliere la mozione presentata dal Gruppo "Obiettivo Lazzate" ad oggetto "Regolamento ICI – Estensione esclusione ICI unità immobiliari assimilate alle abitazioni principali", allegata al presente verbale di deliberazione come parte integrante e sostanziale (allegato A).



# COMUNE DI LAZZATE

## PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel.: 02.96720202 - Fax: 02.96720617 - www.lazzate.com - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - C.F. 03611240155

*Deliberazione C.C. 04/09 - Oggetto: Mozione del Gruppo "Obiettivo Lazzate" ad oggetto "Regolamento ICI - Estensione esclusione ICI unità immobiliari assimilate alle abitazioni principali"*

Allegato A

Al Signor Sindaco del Comune di Lazzate  
Al Presidente del Consiglio Comunale  
All'Assessore competente

### MOZIONE

**OGGETTO : Regolamento ICI - Estensione esclusione ICI  
unità immobiliari assimilate alle abitazioni principali**



Il sottoscritto Consigliere Comunale a nome del gruppo Obiettivo Lazzate inoltra la seguente mozione.

Premesso che :

Questa amministrazione ha sempre provveduto alla stesura con approvazione di regolamenti volti ad una maggior semplificazione e chiarezza nei confronti dei cittadini.

Considerato che ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n° 446 del 15-12-1997, le province e i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate anche tributarie , uniformandolo ai criteri esposti nel sopraccitato articolo .

Visto che l'art. 59 del decreto legislativo n°446 da la possibilità ai comuni di stabilire Ulteriori condizioni ai fini applicazione ICI .

### SI INVITA

codesta amministrazione a recepire e a redigere regolamento ICI in conformità alle vigenti leggi.

Inoltre richiamato il decreto legge n° 93 del 27-05-2008

" Disposizioni per salvaguardare il potere di acquisto delle famiglie"

Che all'articolo **1** stabilisce:

A decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze ai sensi dell'articolo **2** del decreto legislativo n° 504 del 30-12-1992 e successive modifiche ed integrazioni.

### SI PROPONE

Di estendere l'esclusione dall'imposta comunale sugli immobili richiamati al comma **1** paragrafo **e** dell' articolo 59 del decreto legislativo del 15-12-1997 n°446

" Considerare abitazione principale ..... quelle concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale, stabilendo il grado di parentela"

Ed inoltre estendere l'esclusione agli immobili citati all'articolo 21 del decreto legislativo n° 460 del 4-12 -1997 (edifici O.N.L.U.S)

### IMPEGNA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

A redigere quanto sopra proposto .

Lazzate, 09-12-2008

f.to Giovanni Pizzi

6/8

#### ANAGRAFE

Via Roma, 39  
Tel.: 02.96320488  
Fax: 02.96720660  
anagrafe@lazzate.com

#### BIBLIOTECA

Piazzetta Don A.  
Parenti, 2  
Tel.: 02.96721145  
biblioteca@lazzate.com

#### MAGAZZINO

Via Padania, 1  
Tel.: 02.96721139

#### POLIZIA LOCALE

Piazza Lombardia, 2  
Tel.: 02.96721130  
Fax: 02.96328511  
polizia@lazzate.com

#### SERVIZI SOCIALI

Via Vittorio Veneto, 32  
Tel.: 02.96720228  
Fax: 02.96720019  
servizi.sociali@lazzate.com

#### TRIBUTI

Piazzetta Don A. Parenti, 1  
Tel.: 02.96721117  
Fax: 02.96721117  
tributi@lazzate.com



# COMUNE DI LAZZATE

## PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel.: 02.96720202 - Fax: 02.96720617 - www.lazzate.com - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - C.F. 03611240155

*Deliberazione C.C. 04/09 - Oggetto: Mozione del Gruppo "Obiettivo Lazzate" ad oggetto "Regolamento ICI – Estensione esclusione ICI unità immobiliari assimilate alle abitazioni principali"*

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.TO RICCARDO MONTI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO DOTT. MARIO GIAMMARRUSTI

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale,

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO DOTT. MARIO GIAMMARRUSTI

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Dalla Residenza Municipale,

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. MARIO GIAMMARRUSTI

7/8

**ANAGRAFE**

Via Roma, 39  
Tel.: 02.96320488  
Fax: 02.96720660  
anagrafe@lazzate.com

**BIBLIOTECA**

Piazzetta Don A. Parenti, 2  
Tel.: 02.96721145  
biblioteca@lazzate.com

**MAGAZZINO**

Via Padania, 1  
Tel.: 02.96721139

**POLIZIA LOCALE**

Piazza Lombardia, 2  
Tel.: 02.96721130  
Fax: 02.96328511  
polizia@lazzate.com

**SERVIZI SOCIALI**

Via Vittorio Veneto, 32  
Tel.: 02.96720228  
Fax: 02.96720019  
servizi.sociali@lazzate.com

**TRIBUTI**

Piazzetta Don A. Parenti, 1  
Tel.: 02.96721117  
Fax: 02.96721117  
tributi@lazzate.com



# COMUNE DI LAZZATE

## PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel.: 02.96720202 - Fax: 02.96720617 - www.lazzate.com - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - C.F. 03611240155

*Deliberazione C.C. 04/09 - Oggetto: Mozione del Gruppo "Obiettivo Lazzate" ad oggetto "Regolamento ICI – Estensione esclusione ICI unità immobiliari assimilate alle abitazioni principali"*

### ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il .....  
ai sensi dell'articolo 134, comma III, del Decreto legislativo n° 267 del 18.08.2000

Lazzate, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
DOTT. MARIO GIAMMARRUSTI

---

**ANAGRAFE**

Via Roma, 39  
Tel.: 02.96320488  
Fax: 02.96720660  
anagrafe@lazzate.com

**BIBLIOTECA**

Piazzetta Don A.  
Parenti, 2  
Tel.: 02.96721145  
biblioteca@lazzate.com

**MAGAZZINO**

Via Padania, 1  
Tel.: 02.96721139

**POLIZIA LOCALE**

Piazza Lombardia, 2  
Tel.: 02.96721130  
Fax: 02.96328511  
polizia@lazzate.com

**SERVIZI SOCIALI**

Via Vittorio Veneto, 32  
Tel.: 02.96720228  
Fax: 02.96720019  
servizi.sociali@lazzate.com

**TRIBUTI**

Piazzetta Don A. Parenti, 1  
Tel.: 02.96721117  
Fax: 02.96721117  
tributi@lazzate.com